

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležn itrgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa ST 448/24

*ZANZARA TRADE D.O.O. u stečaju*

*Industrijska cesta 19,*

*Sesvete*

*OIB: 57877062905*

---

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od svibnja DO 21. kolovoza 2026. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj: St-448/2024 od dana 27. veljače 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ZANZARA TRADE D.O.O. u stečaju, Industrijska cesta 19, Sesvete, OIB: 57877062905, nakon što je rješenjem gore navedenog suda ST-2562/2022 od dana 29. rujna 2023. godine obustavljen postupak predstečajne nagodbe iz razloga što za vrijeme postupka, nisu isplaćivane plaće radnicima, odnosno od podnošenja prijedloga 8/2022 godine nije isplaćena niti jedna plaća za četiri preostala radnika. Također tijekom razdoblja od Rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe do otvaranja stečajnog postupka, odnosno od kolovoza 2022. godine do veljače 2024. godine; stečajni dužnik nije vodio poslovne knjige, odnosno nema računovodstvenog servisa koji je to obavljao u njegovo ime i za njegov račun, stoga u navedenom razdoblju nisu predavani obvezni financijski Izvještaji, potrebni obrasci (pdv, joppd), te nisu evidentirane poslvone promjene u poslovnim knjigama dužnika, što znatno otežava stečajni postupak, odnosno evidenciju imovine stečajnog dužnika.

Od otvaranja stečajnog postupka poduzete su sljedeće radnje:

- izrađen je žig tvrtke u stečaju,
- izvršena prijava pri DZS,
- otvoren poslovni račun u Hrvatskoj poštanskoj banci; broj računa je HR7023900011101451944,
- sklopljen je ugovor o obavljanju računovodsteno-financijskih poslova sa društvom Ahac d.o.o.,
- otkazan je ugovor o radu za jednog preostalog zaposlenika koji je bio zaposlen u vrijeme otvaranja stečajnog postupka,
- odjava radnika sa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,
- preuzeta je poslovna dokumentacija dužnika, koju je isti dostavio tek nakon poziva Suda
- zaprimljenu dokumentaciju potrebno je dodatno analizirati kako bi se utvrdila imovina dužnika, s obzirom da više da od kolovoza 2022. godine nisu se vodile poslovne knjige dužnika.

- angažiran je ovlašteni sudski vještak Darko Geček, Tri projekt d.o.o., za procjenu pokretnina stečajnog dužnika (staklo, prozori, vrata)
- oglašena je prodaja pokrenina na [www.sudackamreza.hr](http://www.sudackamreza.hr)

S obzirom da pokretnine nisu bile skaldštene sukladno potrebama – staklo, prozori, sudski vještak nije u takvim okolnostima bio spreman procijentiti robu sa zalihe, jel je ista bila podložna vremenskim uvjetima i smatrao je da se vrijednost procjenih pokretnina neadekvatno skladištenih mogla preko noći promijeniti te je predložio da se roba procjeni nakon preseljenja.

Isto tako, vlasnik skladišnog prostora nije htio sklopiti ugovor sa Zanzara trade d.o.o. u stečaju.

Stečajnoj upraviteljici s obzriom da trošak skladištenja može podmiriti tek nakon unovčenja, nitko nije htio iznajmiti skladište.

Stečajna upraviteljica pronašla je skladišni porostor na adresi Prepuštovečka cesta, za iznos od 750 eura/mjesečno uključen Pdv koji će se namiriti nakon unovčenja pokretnina.

Dana 23. lipnja 2025. godine obavljen je očevid na lokaciji Prepuštovačka cesta, te je zaključeno da nisu sve pokretnine prebačene na lokaciju. Zakonski zastupnik do otvaranja stečaja, očitovao se na zatečeno stanje.

Sudski vještak Darko Geček, zbog osobnih razloga nije dovršio procjenu pokretnina, ista će biti predana stečajnoj upraviteljici najkasnije u roku od sedam dana od dana pisanja izvješća.

Stečajna upraviteljica dobila je obvezujuću ponudu društva EURO VENDITA d.o.o. za kupnju pokretnina u iznosu od 20.000,00 eura + pdv, te suglasnost Skupštine vjerovnika za prihvrat iste.

Društvo EURO VENDITA d.o.o. nije moglo realizirati obvezujuću ponudu zbog poteškoća u poslovanju izazvano ratnim sukobima.  
**Stečajna upraviteljica oglašava prodaju na mrežnoj stranici Sudačke mreže. Do sada nije zaprimljena niti jedna ponuda.**

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je nepromjenjena od početka razdoblja, odnosno sastoji se od:

- 1) gotovi proizvodi, staklo, repromaterijal, strojevi

S obzirom da dužnik nije plaćao najam skladišnog prostora, vlasnik prostora nije želio predati stvari.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka, pregovaralo se s vlasnikom skladišnog prostora za predaju stvari, što je naposljetku i učinjeno, te su iste preseljene na adresu Industrijska 23, Sesvete.

Ovlašteni sudski vještak Darka Gečeka, smatrao je da je roba neadekvatno skladištena, te se ista još uvijek seli na adresu Prepuštovečka cesta.

## 2) kratkotrajna financijska imovina

Prema posljednjem objavljenom financijskom Izvještaju za 2021. godinu, društvo ima evidenciran iznos kratkotrajne financijske imovine u iznosu od 432.903,05 eur (3.261.708,00 kn).

Stečajna upraviteljica dobila je dokumentaciju od dužnika, ali su upravo isprave koje se odnose na navedeno potraživanje izuzete, s obzirom da je isto potraživanje predmet kaznenog postupka koji se vodi protiv dužnika.

Stečajna upraviteljica pribavila je ispis prometa po računima dužnika od otvaranja računa odnosno početka poslovanja do dana otvaranja stečajnog postupka.

Prema dostupnoj dokumentaciji, nakon knjigovodstvene forenzike proizlazi da je navedena imovina vraćena tokom postupka predstečajne nagodbe.

Problem trajanja ovog postupka je nepostojanje stečajne mase, te sve radnje koje su potrebne u okviru ovog stečajnog postupka, stečajna upraviteljica traži da se izvrše sa odgodom plaćanja.

Stečajna upraviteljica predložila je da se predujam troškova za provođenje stečajnog postupka uplati iz sredstava Fonda koji nisu predujmljeni.

Nema drugih predmeta stečajne mase.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica oglasila je prodaju pokretnosti na [www.sudackamreza.hr](http://www.sudackamreza.hr). Stečajna upraviteljica objavljuvat će oglase do 50% procijenjene vrijednosti. Ako ne bude važećih ponuda, sazvat će Skupštinu vjerovnika kako bi odlučili o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Mjesto i datum

ZAGREB, 24. kolovoz 2026.

Stečajni upravitelj